



4izb. rodinný dom na predaj

202 500 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Nemšová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	946 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	250 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Dielňa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Celková plocha:	946 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária FinReal Solution Vám ponúka na predaj rodinný dom v tichej lokalite obce Nemšová, ktorá má všetku potrebnú občiansku vybavenosť a je vzdialená iba 8 minút autom od centra mesta Dubnica nad Váhom.

Tento 4izb. dom, s obytnou plochou 150 m², je po čiastočnej rekonštrukcii (okna vymenené za plastové + čiastočne prerobená kúpeľňa) a stojí na rovinatom pozemku o celkovej výmere rodinného domu 946 m².

Dom je podpivničený - v týchto priestoroch sa nachádza aj garáž, letná kuchyňa a plynový kotol, ktorým je dom vykurovaný.

Na prízemí sú dve priestrané izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC a chodba, z ktorej vedie schodisko na 1. podlažie, kde sa nachádzajú ďalšie dve izby a povala, ktorá ponúka priestor na realizáciu ďalšieho obytného priestoru.

Dom je pripojený na kanalizáciu a obecný vodovod, no disponuje aj vlastnou žumpou a taktiež studňou s pitnou vodou.

Na dvore je aj menšia hospodárska budova av priestrannej, slnečnej záhrade sa nachádzajú ovocné stromy.

Pre bližšie informácie a dohodnutie konečnej obhliadky mám kontaktovať na t.č.: +421907482004.

V rámci našich služieb Vám poskytneme len bezstarostný a právny štandardný predaj/kúpu, ale aj finančné poradenstvo pri vybavovaní úverov či hypoték.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Simona Bartošová
+421907482004
simustek@seznam.cz

