



Na predaj 3izbový byt v centre Nemšovej



137 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Nemšová
Ulica:	Janka Palu
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	74 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	74 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	3 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt v zateplenom bytovom dome v centre mesta Nemšová vo vyhľadávanej lukratívnej štvrti za 144.990 tis. eur.

VÝMERA:

Byt má úžitkovú plochu 74 m².

POSCHODIE:

Byt sa nachádza na prízemí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

vstupná hala, kúpeľňa, samostatné WC, spálňa, detská izba, kuchyňa, obývací izba so vstupom na balkón.

VYBAVENIE:

- *plastové okná*
- *bezpečnostné dvere*
- *plávajúca podlaha, v kuchyni a v chodbe dlažba*
- *kúpeľňa s vaňou*

MESAČNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY: 165 eur/2 osoby

PARKOVANIE:

vlastné parkovacie státie pred bytovým domom

LOKALITA:

Byt sa nachádza v centre mesta s dostupnou všetkou infraštruktúrou do 5 min ako je obchod, škola, škôlka, mestský úrad, zdravotné stredisko, autobusová zastávka, vlaková stanica, detské ihrisko.

VÝHODY:

- *výborná dopravná dostupnosť v rámci celej Nemšovej*
- *výhľad do tichého dvora*
- *rýchla dostupnosť na diaľnicu*

CENA:

137.900 €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Bittara
+421917512191
rastislav.bittara@finportal-partner.sk

