



## Na predaj 3 izbový byt v Novej Dubnici



114 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Nová Dubnica
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	11
Úžitková plocha:	69 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	69 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	69 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	4 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
Špajza:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária FinReal Solutions Vám ponúka na predaj 3 izbový byt v Novej Dubnici

Dispozičné riešenie:

Vstupná chodba, obývací izba, kuchyňa, spálňa, detská izba, samostatná kúpeľňa, toaleta. Byt disponuje rozlohou 69 m<sup>2</sup> plus balkón 4m<sup>2</sup> so vstupom z obývacej izby. K bytu prislúcha pivnica 3m<sup>2</sup> a špajza. Nachádza sa na 11 z 13 poschodí s výťahom.

Vybavenie:

- plávajúca podlaha, dlažba
- plastové okná
- balkón presklenný

- murované jadro
- nová elektroinštalácia
- moderná kuchynská linka vyrobená na mieru

Veľkou výhodou bytu je výborná lokalita s krásnym výhľadom, ktorá ponúka plnú občiansku vybavenosť. V blízkom okolí je lekáreň, zdravotné stredisko, školy aj škôlky, obchodný dom Tesco, zastávka autobusov a MHD.

Cena za nehnuteľnosť je vrátane našich služieb, právneho servisu, poplatku na katastri a finančných služieb.

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Rastislav Bittara**  
**+421917512191**  
**rastislav.bittara@finportal-**  
**partner.sk**

