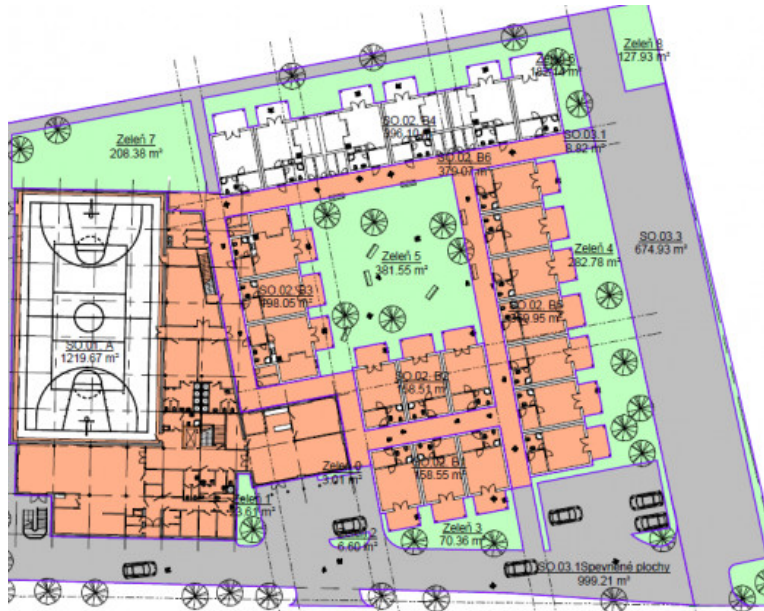




## Na predaj pozemok v Podhájskej

66 €/m<sup>2</sup>



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Podhájska
Ulica:	Senčianska
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iný pozemok vhodný na výstavbu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	5000 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	5000 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária FinReal Solutions vám ponúka na predaj krásny pozemok v Podhájskej. Má rozlohu 5000 m<sup>2</sup> a je vedený ako ostatná plocha. Je vhodný ako investičný. Prístup na pozemok je po asfaltovej ceste. Prístupová cesta je obecná.

K pozemku bol urobený projekt: Športovo - kultúrny komplex, keďže návštevníci kúpeľov: cca 700.000 ročne nemajú veľa možností, ako stráviť zvyšok dňa a tento projekt bol zameraný na kultúrne a športové aktivity.

Vo veľkej hale sa môžu usporiadať zábavy, koncerty, športové hry a pod...

V komplexe je navrhnutých 50 lôžok v malých chatkách. Ďalej je tam navrhnutá reštaurácia, kaviareň, relaxačná časť, lekár, lekáreň, kaderníctvo atď.

Nový majiteľ môže využiť pozemok samozrejme aj inak - napríklad na stavbu nájomných bytov.

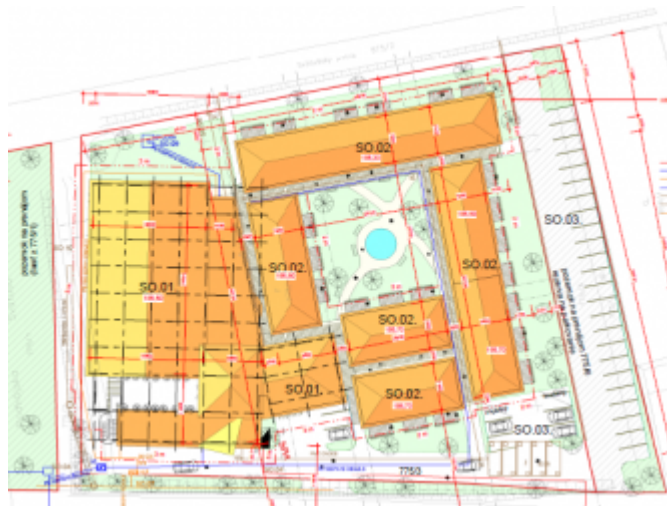
Ako vieme - termálna voda v Podhájskej sa svojim zložením vyrovná kvalite Mŕtveho mora a je jedinečná svojho druhu v celej Európe.

Voda ide z hĺbky 1.900 m a má 83 °C.

Kúpele fungujú celoročne. Podhájska môže byť celkom dobrá investícia.

Cena: 66€ / m<sup>2</sup>

V cene je zahrnuté finančné a právne poradenstvo



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Rastislav Bittara**  
**+421917512191**  
**[rastislav.bittara@finportal-partner.sk](mailto:rastislav.bittara@finportal-partner.sk)**

